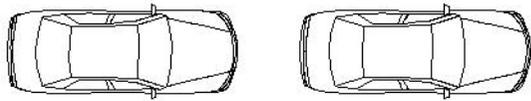
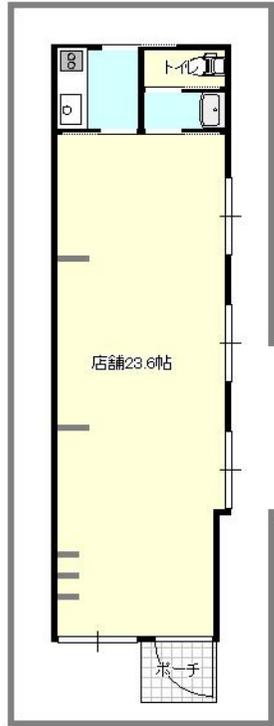


# 物件概要書

登録受付	社内整理番号	支部整理番号	構造登録番号
------	--------	--------	--------

## 何商も可



## 国道26号線沿い

種目	賃貸 新築 店舗or事務所		
賃料	月額	25.0	万円+税
			水道代
			礼金
			各戸契約 円
			2カ月 +税
			敷金
			1カ月
物件所在地	大阪市西成区千本南1丁目16番28号		
交通状況	南海本線	岸里玉出	駅より徒歩 5分
	大阪メトロ四ツ橋線	岸里	駅より徒歩 9分
	大阪メトロ四ツ橋線	玉出	駅より徒歩 10分
土地面積	133.14	m <sup>2</sup>	建物使用部分面積
建物構造	(地上 1階建)		
総戸数	1戸		
築年月	新築		
駐車場	有	2台可能	地目
都市計画	用途地域		
建ぺい率	%	容積率	%
ペット			
契約期間	2年契約(自動更新)	更新料	要 円
保証会社	加入必須	火災保険	要
		解約	1年以内3カ月、2年以内2カ月
			目 解約2カ月前までに書面にて予告
設備			
現況	未完成 (令和 年 月 )		
入居日	(令和 6年 7月 以降)		
備考	税別表示の為全て+税		